

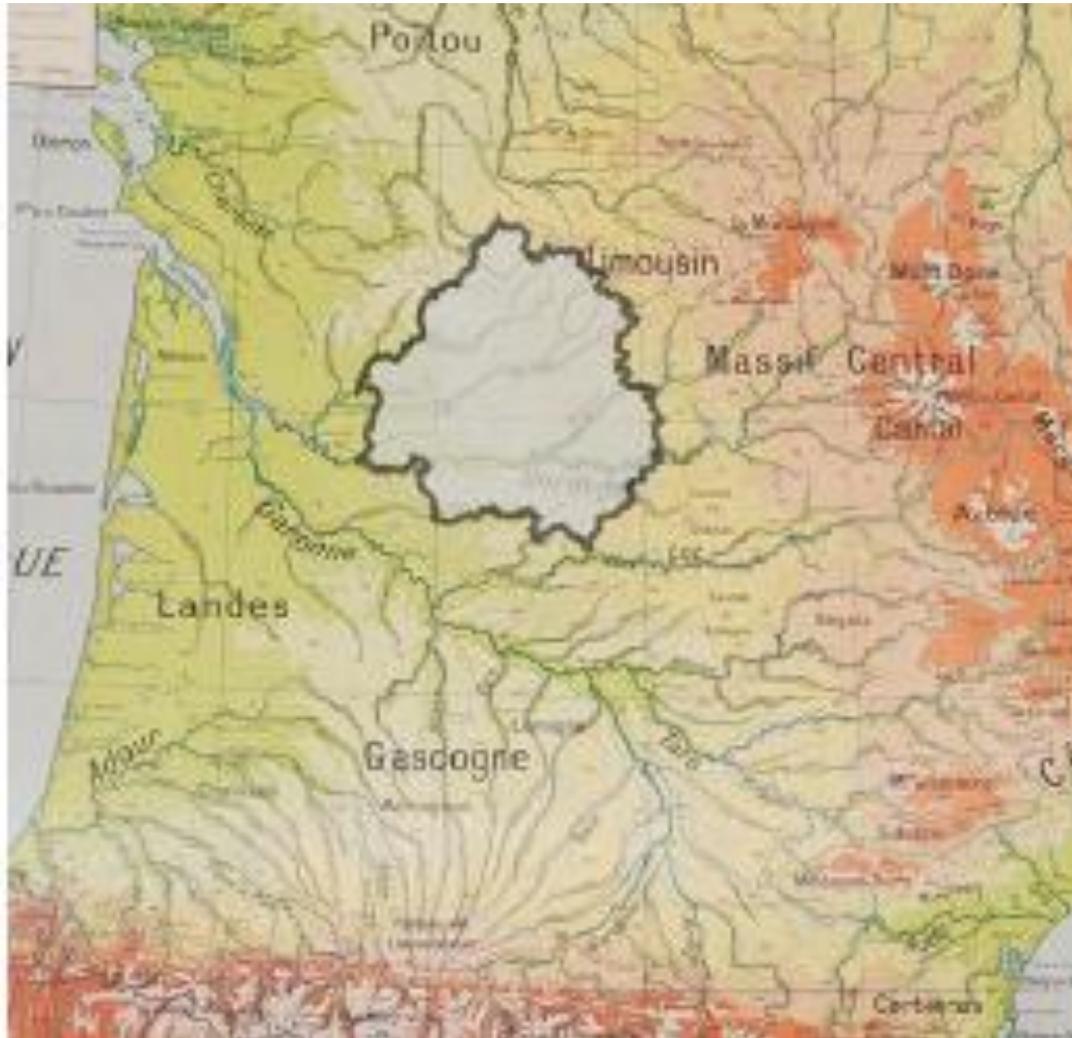
Revisitons les éléments paysagers identitaires de la Dordogne



UNE MOSAIQUE DE PAYSAGES

La Dordogne, sous plusieurs influences territoriales :

- une terre de transition
- une grande diversité des sous sols



La Dordogne, une géologie contrastée

géologie

 fonds de vallées et terrasses alluviales

 calcaires lacustres
et molasses continentales du tertiaire

 dépôts détritiques du tertiaire
(galets, graviers, sables, argiles)

 calcaires du crétacé
(calcaires hétérogènes)

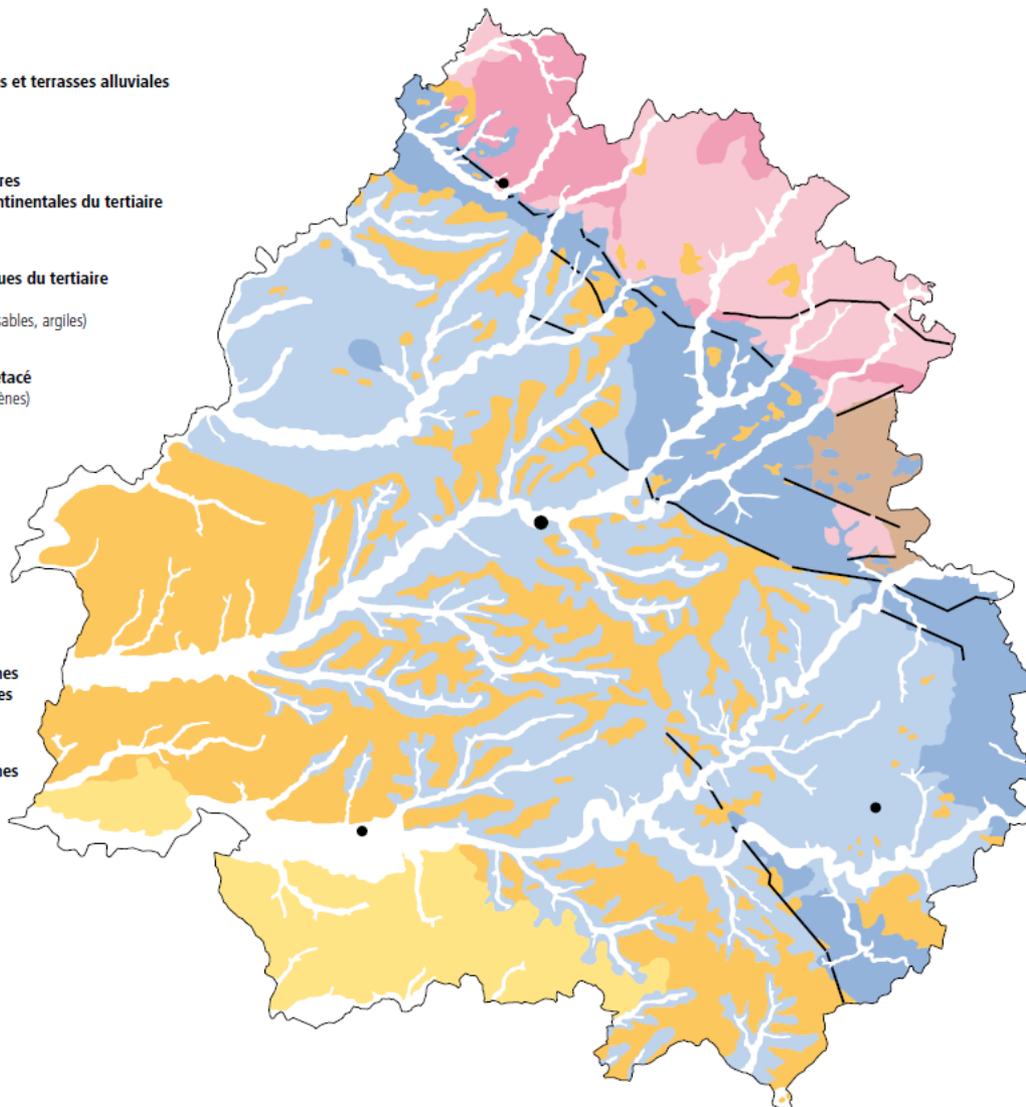
 calcaires
du jurassique
(calcaires durs)

 grès
du permo-trias

 roches cristallines
métamorphiques
(gneiss, schistes)

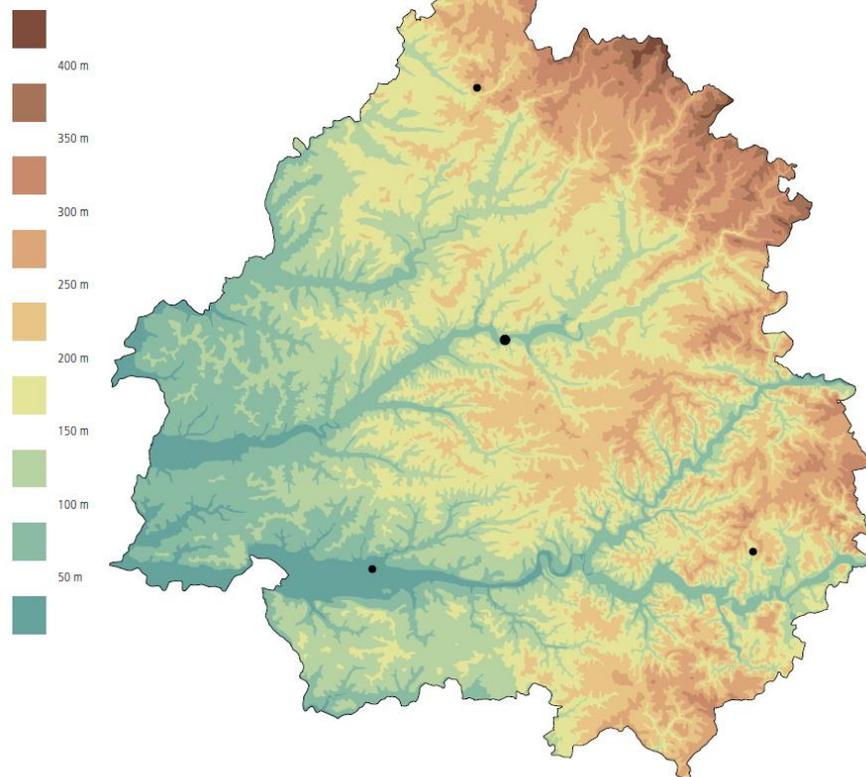
 roches cristallines
granitiques

 failles

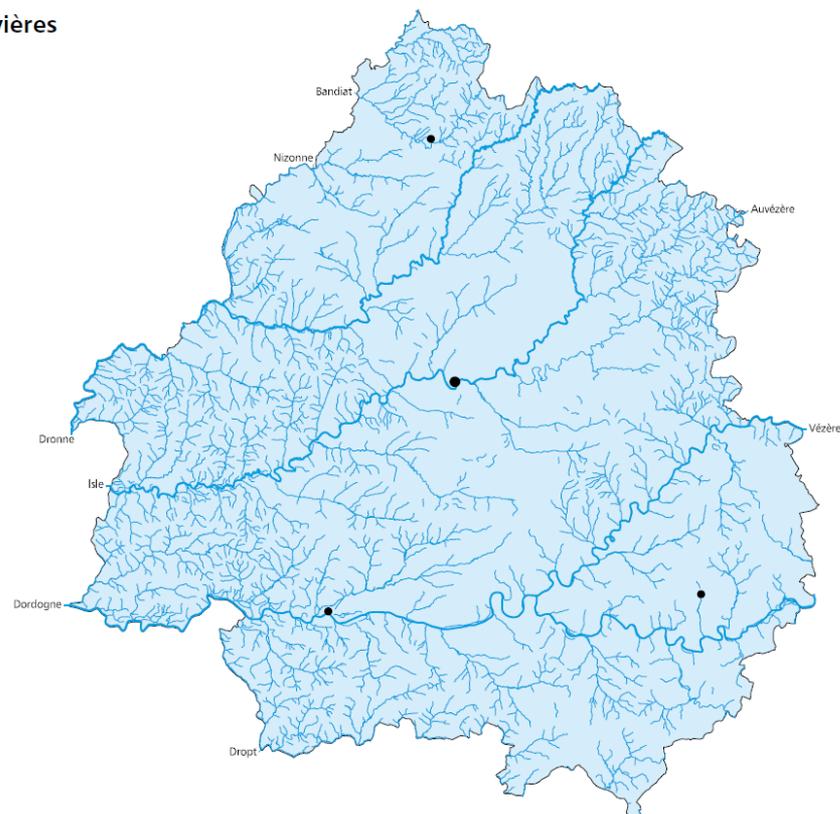


MOSAIQUE de PAYSAGES

altitude



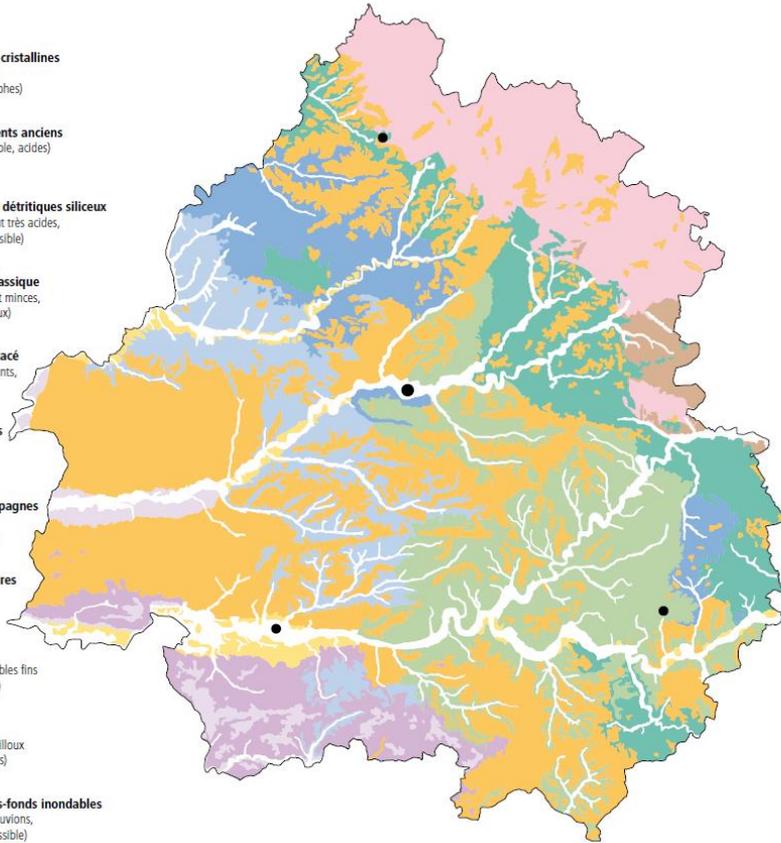
rivières



Une pédologie variée

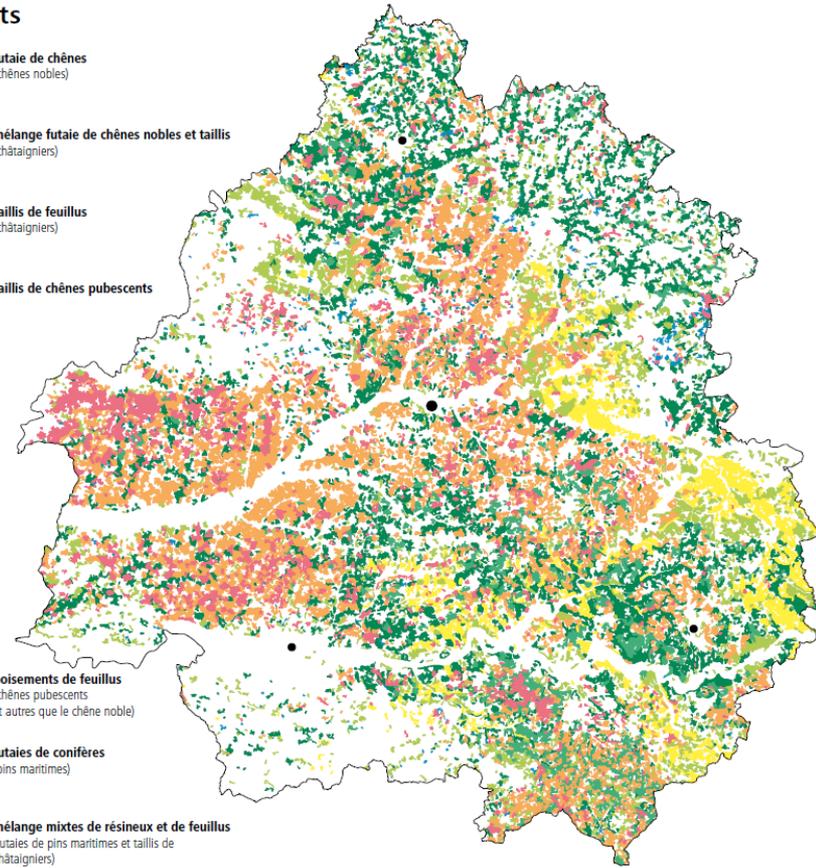
sols

- sols sur roches cristallines**
(profonds, acides, parfois hydromorphes)
- sols sur sédiments anciens**
(profondeur variable, acides)
- sols sur dépôts détritiques siliceux**
(profonds, souvent très acides, engorgement possible)
- causses du jurassique**
(sols extrêmement minces, filtrants, caillouteux)
- causses du crétacé**
(sols minces, filtrants, caillouteux)
- terres de groies**
(sols peu épais, forte pierrosité)
- terres de champagnes et d'Issigeac**
(sols blanchâtres)
- calcaires tertiaires et terreforts**
(texture fine)
- boulbènes**
(sols profonds, sables fins et argiles, acides)
- graves**
(sols profonds, cailloux et graviers, acides)
- terrasses et bas-fonds inondables**
(sols profonds, alluvions, engorgement possible)



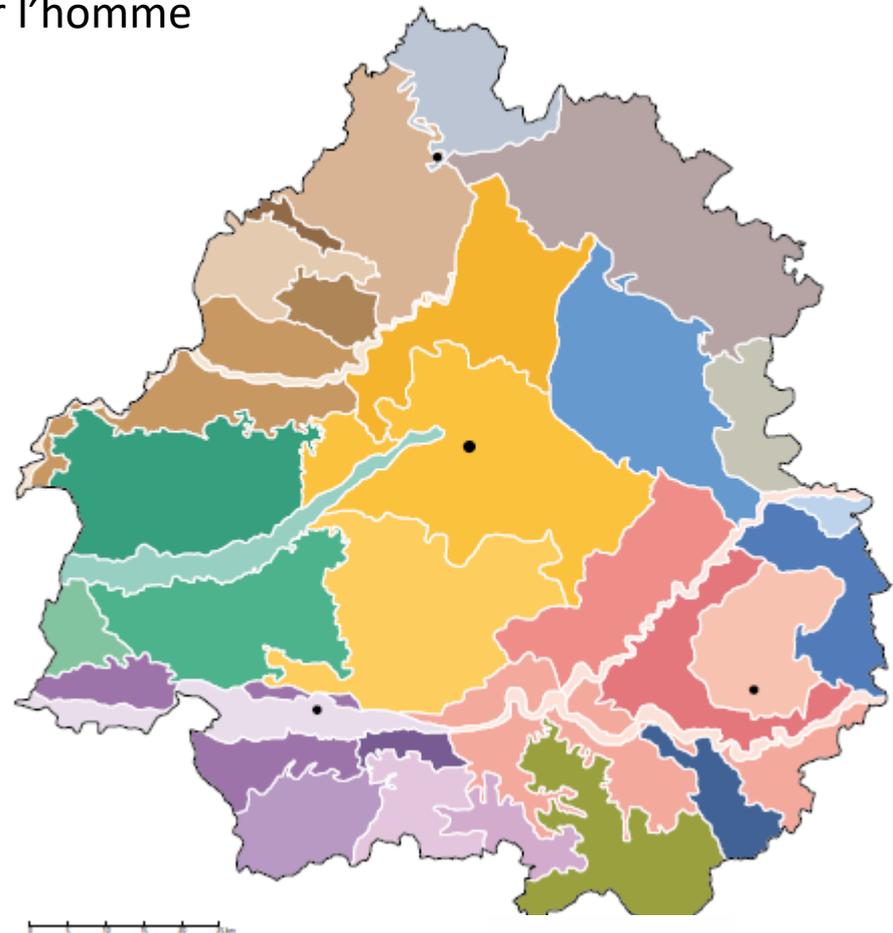
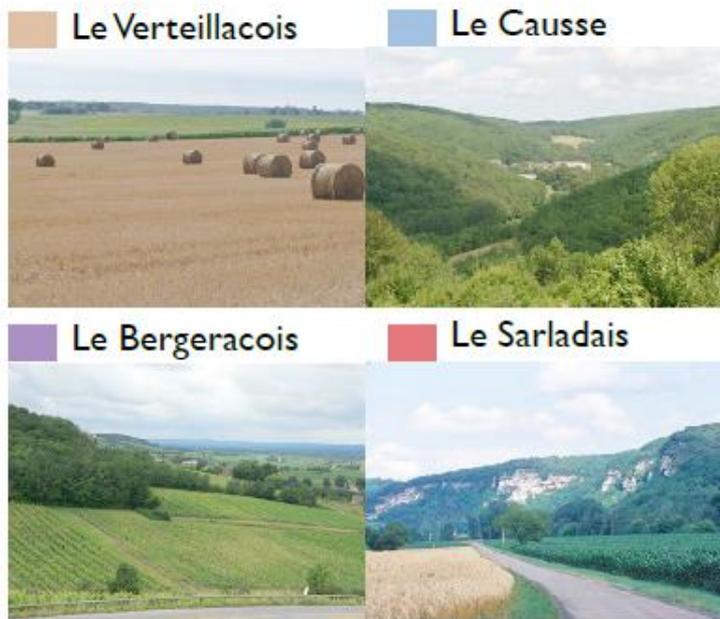
forêts

- futaie de chênes**
(chênes nobles)
- mélange futaie de chênes nobles et taillis**
(châtaigniers)
- taillis de feuillus**
(châtaigniers)
- taillis de chênes pubescents**
- boisements de feuillus**
(chênes pubescents et autres que le chêne noble)
- futaies de conifères**
(pins maritimes)
- mélange mixtes de résineux et de feuillus**
(futaies de pins maritimes et taillis de châtaigniers)

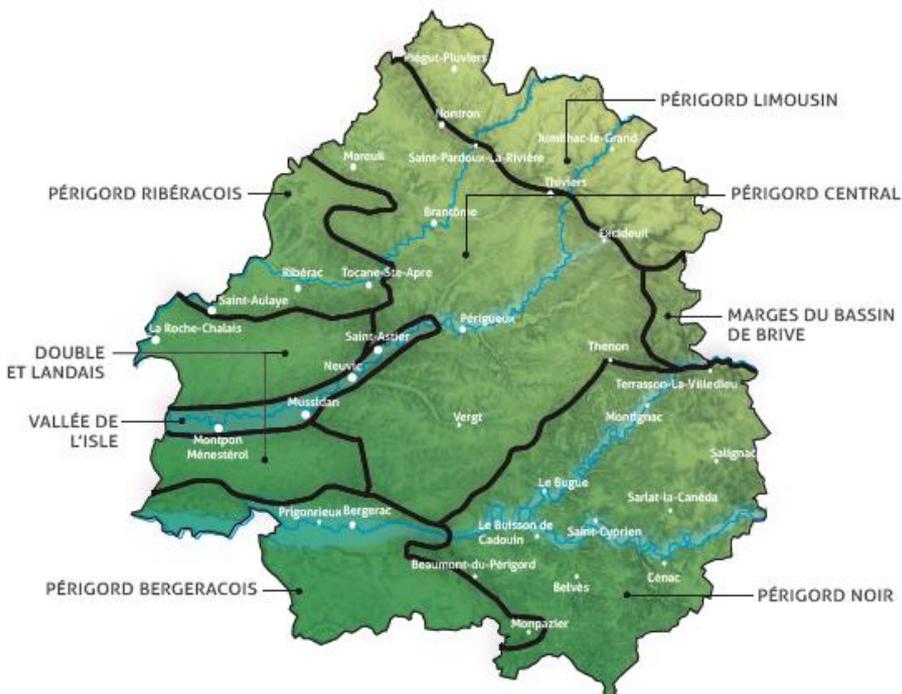


Richesses naturelles, 28 petites régions

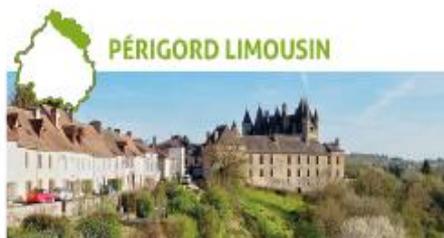
- une pédologie contrastée
- une grande richesse végétale, du sapin sur sol acide à la lavande sur sol calcaire
- des paysages agricoles variés façonnés par l'homme



8 unités paysagères



La richesse de notre département est détaillée dans chaque unité paysagère. Ce découpage au-delà des limites administratives décrit la singularité de nos paysages périgourds. Mieux les comprendre permet de mieux les préserver dans les projets d'aménagement de notre territoire. Les 8 unités paysagères montrent la palette des paysages de la Dordogne nuancée par 14 sous unités paysagères.



ATLAS DES PAYSAGES DE DORDOGNE

POUR LES CITOYENS



ATLAS DES PAYSAGES DE DORDOGNE

**Un site internet
libre et gratuit**

Pour les citoyens et tous
les acteurs de l'aménagement
du territoire.

Un outil de connaissance

La démarche de réalisation des Atlas des paysages s'inscrit dans le cadre d'une politique nationale. La loi "Paysage" du 8 janvier 1993, puis celle du 2 janvier 1995 relative au renforcement de la protection de l'environnement, invitent les services de l'État et les collectivités territoriales à intégrer la qualité du paysage et sa préservation dans les politiques publiques d'aménagement.

Définition

Un Atlas des paysages a pour objectif d'identifier, de caractériser et de qualifier tous les paysages du département.

Il rend compte de la singularité de chaque paysage, de la façon dont ce paysage est perçu et a été façonné, et de la manière dont il évolue. Il fournit un socle de connaissances partagées et permet de définir les principaux enjeux du paysage.

Une volonté des acteurs du paysage

L'Atlas des paysages de Dordogne est un document sous maîtrise d'ouvrage de l'État et du Département.

Il est issu d'un processus de collaboration et de validation

concertées entre les services de l'État, du Département, le CAUE, les collectivités territoriales, les partenaires locaux et les représentants de la société civile. Accompagné de ces partenaires, le paysagiste concepteur François Bonneaud et son équipe ont élaboré l'Atlas des paysages pendant 3 ans.

La Dordogne est le second département français en nombre de monuments historiques. A ce patrimoine bâti important s'ajoute un patrimoine paysager riche et varié issu d'une géographie propice à l'occupation humaine et ce depuis la préhistoire, d'une géologie aux nombreuses nuances favorables à la polyculture et d'une présence importante de l'eau.

GUIDE MÉTHODOLOGIQUE POUR VOUS AIDER À CONSTRUIRE EN DORDOGNE



INFORMER
SENSIBILISER
CONSEILLER
FORMER

GUIDE MÉTHODOLOGIQUE

POUR VOUS AIDER À CONSTRUIRE EN DORDOGNE

Véritables outils pour l'élaboration des PLUi et des SCoT, ces documents sont adaptés aux nouveaux schémas de coopération intercommunale et constituent un préalable aux documents d'urbanisme. Ce porté à connaissance référencé par la DDT24 permet de développer une stratégie intercommunale pour la qualité architecturale, paysagère et urbanistique.

Depuis 2007, l'équipe du CAUE constituée d'architectes, urbanistes, paysagistes et écologue a réalisé ces documents, en partenariat avec les communautés de communes qui en ont fait la demande.

Un travail sur le terrain a permis de repérer, photographier et classer les éléments architecturaux et paysagers et de rencontrer les acteurs du territoire.

Une analyse cartographique à l'échelle de chaque territoire illustre la géographie et définit des unités paysagères. L'étude des documents d'urbanisme présente la répartition des zones d'habitations et des zones d'activités.

Sont également répertoriés les atouts et éléments emblématiques de chaque communauté de communes.



Le CAUE a réalisé 23 guides ou cahiers de recommandations architecturales et paysagères.

La carte ci-contre montre en bleu le territoire actuellement couvert, 272 communes sur les 505 du département, soit près de 55% de la superficie du département.

9 territoires communautaires sont référencés dans l'Album numérique des territoires de la Dordogne

VOUS VOULEZ CONSTRUIRE OU RÉNOVER

Venez retirer le guide de votre territoire dans votre mairie ou dans votre Communauté de communes

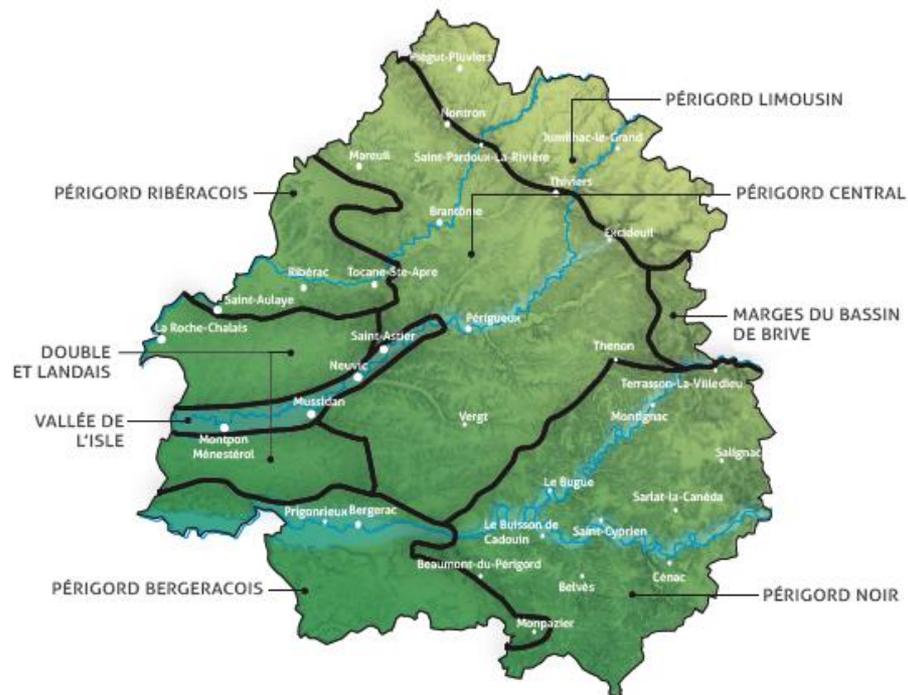
POUR ALLER PLUS LOIN

Venez rencontrer nos professionnels pour des conseils personnalisés gratuits sur rendez-vous au CAUE DORDOGNE ou lors de permanences délocalisées.

CAUE DORDOGNE, 2 place Hoche 24000 Périgueux
05 53 08 37 13 - courriel@cauedordogne.com



ELEMENTS IDENTITAIRES



Le Périgord Central

Calcaire du crétacé et altérites, sols à dominante calcaire



Marge du bassin de Brive Grès, sols acides



Double et Landais
Dépôts détritiques,
sols sableux et acides



Bergeracois

Calcaires lacustres,
calcaire fin, graves et boulbènes acides



ELEMENTS IDENTITAIRES : roche grise brunes / arbre de haut jet / mur / haie champêtre / hortensia bleu / châtaignier / feuillard / plessis

Périgord Limousin

Roches cristallines

Sols profonds acides et hydromorphes



Le Périgord Noir

Calcaires du Crétacé
et du Jurassique



ELEMENTS IDENTITAIRES : roche grise brunes/ arbre de haut jet / mur/ haie champêtre /hortensia bleu/ châtaignier / feuillard / plessis

Le Périgord Ribéracois

Calcaire du Crétacé

Terres de groie et de Champagne



Vallée de l'Isle

Calcaire du Crétacé et altérites



/ À retirer dans votre mairie ou Communauté de communes

UN LIVRET IMPRIMÉ

Le guide méthodologique Pour vous aider à construire

Le CAUE de la Dordogne a conçu avec votre Communauté de communes ce guide pour vous aider à réaliser votre projet et à l'intégrer dans le paysage de votre territoire. Ce guide comprend un **descriptif de votre territoire** sous la forme d'un cahier complété par **25 fiches conseils** pour vous accompagner tout au long des étapes de votre projet.

LE CAHIER DE VOTRE TERRITOIRE

Il vous offre une connaissance du territoire dans lequel vous vivez ou souhaitez vous installer. La communauté de communes est analysée sous tous ses aspects : paysages, architecture, urbanisme et atouts. En parcourant ce cahier, vous trouverez en haut de chaque chapitre, un onglet faisant référence à l'outil interactif *Album des Territoires de la Dordogne*.

LES 25 FICHES CONSEILS

Ces fiches abordent l'ensemble des problématiques de votre projet, des démarches administratives aux plantations du jardin, sans oublier le choix du terrain, des matériaux, du mode de chauffage...ni l'élaboration du programme correspondant à votre mode de vie.

Deux fiches sont plus spécifiques à votre territoire.



/ Sur le web album-des-territoires.cauedordogne.com

UN OUTIL NUMÉRIQUE

L'album des territoires de la Dordogne

Cet outil complémentaire au guide, vous invite à naviguer dans le département de la Dordogne par des onglets thématiques.

Vous y trouverez un gisement de connaissances grâce à une cartographie interactive. Chaque album couvre le territoire d'une communauté de communes.

DES CARTES INTERACTIVES

En cliquant sur un élément de la carte, une fenêtre d'information s'ouvre. Au second clic, les images s'agrandissent. Possibilité de zoomer sur la carte jusqu'à une échelle proche de votre terrain.

6 ONGLETS

6 entrées thématiques portrait, géographie, histoire, urbanisme, architecture, atouts

LES TERRITOIRES

Sélectionnez votre territoire

Une liste déroulante ainsi qu'une carte interactive vous permettent d'accéder directement à votre territoire.

UN BANDEAU D'INFORMATION

Des explications et des images emblématiques. En savoir plus des informations complémentaires.



Choisir des essences végétales n'est pas chose aisée. Utiliser des plantes locales garantit leur bon développement et favorise l'intégration du bâti dans son contexte. La végétal, par les nombreuses sensations qu'il suggère (couleurs, odeurs, textures), contribue à la reconnaissance de l'identité du territoire.

Un patrimoine végétal de qualité

Le sol

Le sol de ce territoire, argilo-calcaire, repose sur une roche calcaire du Crétacé ou du Jurassique. Appelées terre de Groie sur les calcaires du Crétacé tendres et terre de Champagne sur calcaire plus dur, elles sont cultivables avec un pH aux environs de 8. Sur le Jurassique le causse est constitué d'une couche, au pH neutre de 7, de terre arable variable en fonction des dépressions et des dénivelés. Composée de chênes essentiellement pubescent, la forêt forme un taillis rabougré, entrecoupé de pelouses calcaires et de landes.

Dans des sols parfois peu épais et sablonneux (pH acide < à 7) sur les «pèches» se développent des châtaigniers avec quelques pins sylvestre. Les terres fertiles de la vallée de la Dordogne sont composées de limons argilo-sableux et de graviers avec un pH entre 8 et 8,5.

L'arbre porteur d'identité

La silhouette et l'essence des arbres sont des repères importants dans le paysage et dans la compréhension du territoire. Ces essences spontanées (chêne, frêne, cèdre, genévrier...) ou anciennement plantées et cultivées (tilleul, marronnier, if, figuier) constituent l'écrin végétal des constructions. Particulièrement lisible autour du patrimoine bâti ancien, il mérite d'être développé aux abords des constructions récentes. Le cèdre de l'Atlas et autres essences importées au XIX^e siècle (magnolias, marronniers...) se rencontrent dans les jardins des bourgs ou aux abords de propriétés cossues.



cèdre



chêne pédonculé



tilleul



marronnier



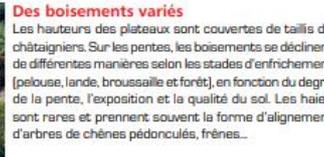
allée de boulaux



châtaignier



chêne vert, pubescent, cornouiller, genévrier...



Des boisements variés



peuplier



saule, aune, frêne, peuplier...



noyer



cerisier

Des essences rurales

Terre traditionnelle de polyculture, les essences rurales sont nombreuses et complémentaires à l'activité agricole. Petits vergers de noyers, alignements de petits fruitiers (pommier, cerisier, prunier), petites rangées de vignes, lopins de tabac, truffières... animent les clairières agricoles et les abords des hameaux ou du bâti isolé.



truffière



jouelle, vigne complantée de fruitiers

Les végétaux adaptés

Guide méthodologique pour vous aider à construire de la Communauté de Communes de la Vallée de la Dordogne - 2011

D5

Vous pouvez compléter votre lecture avec l'album du territoire et les fiches :

C3 - Question de style

C5 - La restauration

C7 - Le bois

C8 - La maison bioclimatique

Quelles essences ?

Ces listes de végétaux, non-exhaustives, proposent quelques essences spontanées (milieu naturel) et ornementales (horticoles, trouvées en pépinière), puis quelques vivaces ou annuelles adaptées au territoire de la CCVV.

Les essences spontanées

- Les arbres de plus de 15m :**
- ✓ Alatanthe
 - ✓ Cormier
 - ✓ Châtaignier
 - ✓ Erable sycomore
 - ✓ Frêne
 - ✓ Merisier
 - ✓ Pin sylvestre
- Les arbres de moins de 15m :**
- ✓ Aune
 - ✓ Charme
 - ✓ Chênes pubescent ou vert
 - ✓ Erable champêtre
 - ✓ Noisetier



Cèdre



Haie de petits fruitiers



Spontanés et horticoles



Haie champêtre : Noisetier, Charme, Houx



Chêne vert

- Les arbres de plus de 15m :**
- ✓ Dyssé
 - ✓ If commun
 - ✓ Marronnier
 - ✓ Noyer à fruit ou à bois
 - ✓ Tilleul
 - ✓ Saule blanc
- Les arbres de moins de 15m :**
- ✓ Arbre de Judée
 - ✓ Figuier
 - ✓ Fruitiers : pommier, cerisier, pêcher, prunellier...
 - ✓ Lagerstroemia
 - ✓ Magnolia soulangeana

Les essences d'ornements

- Les arbres de plus de 15m :**
- ✓ Abélia
 - ✓ Châtaignier
 - ✓ Escallonia
 - ✓ Fusain tortueux
 - ✓ Laurier tin
 - ✓ Dranger du Mexique
 - ✓ Photinia
- Les arbustes persistants :**
- ✓ Buddleia
 - ✓ Deutzia
 - ✓ Kolkwitzia
 - ✓ Lila
 - ✓ Parowisia
 - ✓ Seringat
 - ✓ Spirée
 - ✓ Viorne
 - ✓ Wiggisia



Tilleul



Lila



Haie ligne : Buddleia, Troène, Figuier



Coccine

Matières et couleurs locales

- Les arbustes persistants :**
- ✓ Buis
 - ✓ Genévrier
 - ✓ Troène champêtre
- Les arbustes caduques :**
- ✓ Aune
 - ✓ Boudaine
 - ✓ Cornouiller sanguin
 - ✓ Eglantier
 - ✓ Fusain d'Europe
 - ✓ Prunellier
 - ✓ Viorne lantana

- Les arbustes persistants :**
- ✓ Abélia
 - ✓ Châtaignier
 - ✓ Escallonia
 - ✓ Fusain tortueux
 - ✓ Laurier tin
 - ✓ Dranger du Mexique
 - ✓ Photinia
- Les arbustes décoratifs :**
- ✓ Buddleia
 - ✓ Deutzia
 - ✓ Kolkwitzia
 - ✓ Lila
 - ✓ Parowisia
 - ✓ Seringat
 - ✓ Spirée
 - ✓ Viorne
 - ✓ Wiggisia

- Les grimpances :**
- ✓ Chèvrefeuille
 - ✓ Lierre
 - ✓ Ronce des bois
 - ✓ Vigne blanche
 - ✓ Vigne sauvage

- Les grimpances :**
- ✓ Bignone
 - ✓ Glycine
 - ✓ Houblon
 - ✓ Rosier grimpart
 - ✓ Passiflore
 - ✓ Vigne vierge

Les vivaces

Ce sont des arbustes, des herbacées et des persistentes qui offrent un choix immense de compositions pour les massifs ou l'habillage du pied d'une construction. Leur avantage est qu'elles renouissent naturellement d'une année sur l'autre. Les plantes aromatiques ou officinales sont utiles et complètent des massifs à proximité de la maison : Thym, Romarin, Lavande, Sauge... Les graminées, faciles d'entretien, offrent des

qualités graphiques et colorées intéressantes : Avoine, Carex, Fétuque, Miscanthus, Pennisetum...



Lavande



Pennisetum

Quelques précautions

- ✓ attention aux baies de certains végétaux qui peuvent être très toxiques ou aux fleurs trop mellifères attirant les insectes
- ✓ le système racinaire puissant de certains arbres ou arbustes peut être dangereux pour les fondations des constructions d'autres sont parfois envahissantes (Mimosa, Bambou, Robinier faux-acacia, Peuplier...)
- ✓ se renseigner sur les dispositions particulières

concernant les plantations et les essences dans le règlement du PLU ou du lotissement

- ✓ certaines essences sont prohibées aux abords des constructions dans les secteurs couverts par les prescriptions «entracat et confinement d'angles».
- ✓ choisir les plantes dans une réflexion plus globale de son jardin et non pas sur un coup de cœur dans une pépinière

Conserver - Réinterpréter

Conserver les arbres remarquables, un lien entre le jardin et le grand paysage



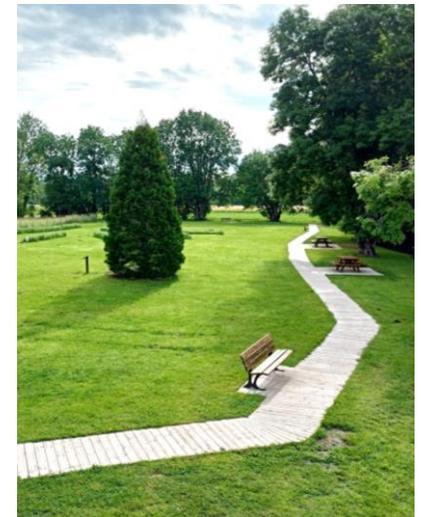
Développer les haies avec des essences locales, riches en biodiversité et favorisant l'adaptation aux changements climatiques



Des éléments paysagers récurrents



Bois



Métal



Pierre

